



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
393

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ρόδου μεταξύ των Ο.Τ. 328 και 331 αυτού 1
- Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένης ρυμοτομίας και διαμορφωμένης κατάστασης α) στην Κ. Ματαπά μεταξύ Λακωνίας και Ασκληπιού β) Τσακάλωφ μεταξύ Πύλης και Μ. Αλεξάνδρου γ) Θερμοπυλών από Καλλέργη ως Αγ. Όρους δ) Καλλέργη μεταξύ Υπαπαντής και Σπάρτης ε) Σπάρτης μεταξύ Καλλέργη και Μακεδονίας στον Πειραιά 2
- Καθορισμός χρήσεως παραχωρούμενης δημόσιας έκτασης στην Σερμπέζη Ελένη του Μιχαήλ για την εγκατάσταση μόνιμου βουστασίου στη Ν. Σάντα Σαπών Ν. Ροδόπης 3
- Καθορισμός χρήσεως παραχωρούμενης δημόσιας έκτασης στον Τσαραγκλή Κων/νο του Θεοδώρου για την εγκατάσταση μόνιμου Πομνιοστασίου στην Ν. Σάντα Σαπών Ν. Ροδόπης 4
- ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**
- Διόρθωση Σφαλμάτων στην ΔΠ/ΠΜ/οικ. 60412/1865/2.11.90 απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ 2178/91

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ρόδου μεταξύ των Ο.Τ. 328 και 331 αυτού. (1)
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 και του Ν. Δ/τος 1018/71.
 - 2) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83.
 - 3) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 ΦΕΚ 70Α/5.6.1986.
 - 4) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων.
 - 5) Το Ν. Δ/γμα 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε η Πολεοδομική Νομοθεσία στη Δ/60.
 - 6) Τα Δ/τα ΦΕΚ 104Δ/1950, ΦΕΚ 94Δ/952, ΦΕΚ 36Δ/1956 ΦΕΚ 28Δ/1973, ΦΕΚ 217Δ/1973, ΦΕΚ 202Δ/1983 που εκδόθηκαν για τα Ο.Τ. 328 και 331 του σχεδίου πόλεως Ρόδου.
 - 7) Τη γνωμοδότηση της 2ης Συνεδρίασης θέμα 1ο της 22.3.1991 του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Δ/σου, αποφασίζουμε:
- Εγκρίνουμε την τροποποίηση του υφισταμένου σήμερα σχεδίου πόλης Ρόδου με μετατόπιση της προβλεπόμενης οδού μεταξύ των Ο.Τ. 331 και 328 αυτού, όπως φαίνεται αναλυτικά στο συνοδεύον την απόφαση αυτή διάγραμμα που θεωρείται από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν, Δωδεκανήσου.

Ρόδος, 28 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης

Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1123

(2)

Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένης ρυμοτομίας και διαμορφωμένης κατάστασης α) στην Κ. Ματαπά μεταξύ Λακωνίας και Ασκληπιού, β) Τσακάλωφ μεταξύ Πύλης και Μ. Αλεξάνδρου, γ) Θερμοπυλών από Καλλέργη ως Αγ. Όρους, δ) Καλλέργη μεταξύ Υπαπαντής και Σπάρτης, ε) Σπάρτης μεταξύ Καλλέργη και Μακεδονίας στον Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» ως και του 532/70 Ν.Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων της διοικητικής αποκέντρωσης».

2) Την 9/1.8/3/9.8.71 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εσωτερικών περί οργανώσεων των Νομαρχιών.

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/8.5.82 περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας.

4) Τις διατάξεις του 805/30.12.72 Β.Δ. «περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του αρ. 5 του Ν.Δ. 1147/8.5.72 διατηρούμενων υπέρ Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων επί αντικειμένων του Υπ. Δημ. Έργων».

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 «περί Οργανισμού Υπ. Δημ. Έργων και της υπ' αρ. 7/13/17/11.12.72 περί Οργανώσεως Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας του Υπ. Δημ. Έργων».

6) Το υπ' αρ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 170Α/5.6.86) περί εγκρίσεως προτ/σεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

7) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Δ/τος περί Σχεδίου Πόλεως όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερους με τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του Ν. 5269/31 περί αδειών οικοδομής κ.λπ. επί των ρυμοτομούμενων ακινήτων των ως το από 7.5.36 Β.Δ. περί εκτελέσεως της παρ. 3 του αρ. 6 του ανωτέρω Νόμου ως ισχύει μετά από τις διατάξεις του Α.Ν. 625/69 περί συμπληρώσεως κ.λπ. των γενικών περί Σχεδίου Πόλεως διατάξεων και των Ν. 653-651/77 ως ισχύουν σήμερα.

8) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 και του Π.Δ. 178/27.2.81 περί μεταβιβάσεως πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στον Δήμο Πειραιά.

9) Το από 3.4.89 αρχικό Π.Δ. (ΦΕΚ 155Α/24.4.89) περί Γ.Ο.Κ. ως και Ν. 1557/85 και των Ν. 1647-1572/82.

10) Τα από α) 21.9.1923 β) 27.6.1901 γ) 8.3.1912 Δ/γμματα ρυμοτομίας που ισχύει στην Πόλη του Πειραιά και ειδικότερα στα α) Κ. Ματαπά μεταξύ Λακωνίας και Ασκληπιού β) Τσακάλωφ μεταξύ Πύλης και Μ. Αλεξάνδρου γ) Θερμοπυλών από Καλλέργη μέχρι Αγ. Όρους δ) Καλλέργη μεταξύ Υπαπαντής και Σπάρτης ε) Σπάρτης μεταξύ Καλλέργη - Μακεδονίας ως και το από 18.9.73 Δ/γμα καθορισμού ελαχίστων ορίων οικοπέδου.

11) Το Π.Δ. 18.10.25 Π.Δ. «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών κλπ. (ΦΕΚ 322Α/27.10.25).

12) Την υπ' αρ. 33747/1716/22.11.90 γνωμοδότηση της Επιτροπής Σχεδίου Πόλης του Δήμου Πειραιά.

13) Την υπ' αρ. 390/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

14) Το από 2/17.1.91 Πρακτικό Γνωμοδότησης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος υπέρ της άρσεως ασυμφωνίας α) στην Κ. Ματαπά μεταξύ Λακωνίας και Ασκληπιού β) Τσακάλωφ μεταξύ Πύλης και Μ. Αλεξάνδρου γ) Θερμοπυλών από Καλλέργη μέχρι Αγ. Όρους δ) Καλλέργη μεταξύ Υπαπαντής και Σπάρτης ε) Σπάρτης μεταξύ Καλλέργη - Μακεδονίας.

15) Την υπ' αρ. 628/1.2.91 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά, αποφασίζουμε:

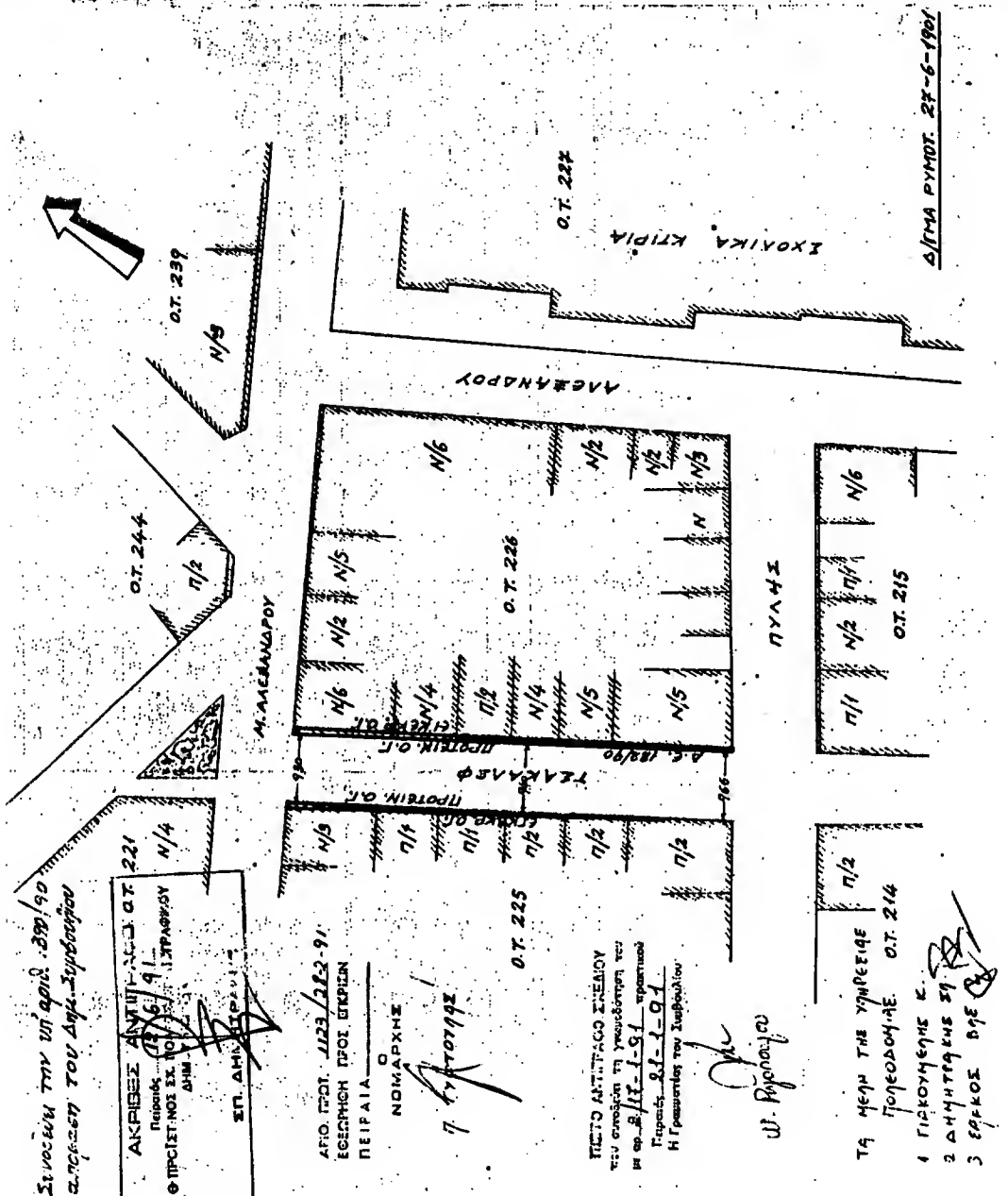
Υπέρ της άρσης ασυμφωνίας μεταξύ εγκ. ρυμοτομίας και διαμορφωμένης κατάστασης α) στην Κ. Ματαπά μεταξύ Λακωνίας και Ασκληπιού β) Τσακάλωφ μεταξύ Πύλης και Μ. Αλεξάνδρου γ) Θερμοπυλών από Καλλέργη μέχρι Αγ. Όρους δ) Καλλέργη μεταξύ Υπαπαντής και Σπάρτης ε) Σπάρτης μεταξύ Καλλέργη - Μακεδονίας όπως ειδικότερα σημειώνεται με κόκκινη και μπλε γραμμή στο διάγραμμα που συνοδεύει την γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. το διάγραμμα της οποίας θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες τουλάχιστον από της δημοσίευσής στο ΦΕΚ στο Δημοτικό κατάστημα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 28 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΟΥΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ	
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧ/ΚΟΥ—ΓΕΝ. ΣΧΕΔ. ΠΟΛΗΣ	
ΤΜΗΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	
ΣΕΜΑ	ΑΡΧΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΕΠΕΚΡΕΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΕΜΑ	ΟΔΟΣ ΤΙΑΚΑΛΕΦ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΚΑΙ ΠΥΛΗΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακα:	1:500
παραμηνία:	ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1990
ο υπεύθυνος της αποτύπωσης:	Π. ΚΑΣΤΡΙΣΙΟΙΣ Ν.Κ.Ι.
ο συντάκτης:	Ε. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΗ/ΟΧΕΔΙΑΣΗ: Ν. ΠΕΤΡΙΔΗΣ
ο προϊστάμενος του τμήματος	ΕΔΕΥΡΗΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Σ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΕΥΧΑΡΙΣΤΙΑ



Αριθ. ΤΠΠΕ 1916

(3)

Καθορισμός χρήσεως παραχωρούμενης δημόσιας έκτασης στην Σερμπέζη Ελένη του Μιχαήλ για την εγκατάσταση μόνιμου βουστασίου στη Ν. Σάντα Σαπών Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Α. 221/74
2. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Α. 532/70.

3. Το Ν. 1512/85.

4. Την υπ' αρ. 36/88 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Σάντας.

5. Το υπ' αρ. ΔΙΓΕ/8337/21.5.1991 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Ν. Ροδόπης με το συνημμένο απόσπασμα τοπ. διαγράμματος του Γραφείου Τοπογραφικής διανομής 1930, 1958 με αριθ. τεμ. 382β και 816 Σ.Α. 1958 εκτάσεων 3.250 τ.μ. και 750 τ.μ. αντίστοιχα του αγρ/τος Ν. Σάντας Σαπών.

6. Την σύμφωνη γνώμη του ΤΠ & ΠΕ για την παραχώρηση και εγκατάσταση μόνιμου βουστασίου στην υπό παραχώρηση έκτασή μετά από την αυτοψία που έκανε.

7. Το ότι στην περιοχή δεν έχει καθορισθεί η χρήση γης από τυχόν μελέτες, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση των χερσών κοινόχρηστων εκτάσεων με αρ. τεμ. 382β και τμήμ. του 816 του αποσπάσματος διανομής 1930 και 1958 του αγροκτήματος Ν. Σάντας Σαπών, την Γεωργοκτηνοτροφική, για την εγκατάσταση μόνιμου βουστασίου δυναμικότητας 15 αγελάδων και 13 μόσχων προκειμένου να παραχωρηθεί στην Σερμπέζη Ελένη του Μιχαήλ κατοίκου Ν. Σάντας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 4 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης

Δ. ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

Αριθ. ΤΠΠΕ 1917

(4)

Καθορισμός χρήσεως παραχωρούμενης δημόσιας έκτασης στον Τσαραγκλή Κων/νο του Θεοδώρου για την εγκατάσταση μόνιμου Ποιμνιοστασίου στην Ν. Σάντα Σαπών Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Α. 221/74

2. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιή-

θηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Α. 532/70.

3. Το Ν. 1512/85.

4. Την υπ' αρ. 36/88 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Σάντας.

5. Το υπ' αρ. ΔΙΓΕ/8468/21.5.1991 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Ν. Ροδόπης με το συνημμένο απόσπασμα του διαγράμματος του Γραφείου Τοπογραφικής διανομής 1930, 1958 με αριθ. τεμ. 382β και έκτασης 4.000 τ.μ. του αγρ/ματος Ν. Σάντας Σαπών.

6. Την σύμφωνη γνώμη του ΤΠ & ΠΕ για την παραχώρηση και εγκατάσταση μόνιμου Ποιμνιοστασίου στην υπό παραχώρηση έκταση, μετά από την αυτοψία που έκανε.

7. Το ότι στην περιοχή δεν έχει καθορισθεί η χρήση γης από τυχόν μελέτες, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση της χέρσας κοινόχρηστης έκτασης 4.000 τ.μ. με αρ. τεμ. 382α του αποσπάσματος διανομής 1930 και 1958 του αγροκτήματος Ν. Σάντας Σαπών, την κτηνοτροφική, για την εγκατάσταση μόνιμου ποιμνιοστασίου δυναμικότητας 300 αιγοπροβάτων, προκειμένου να παραχωρηθεί στον Τσαραγκλή Κων/νο του Θεοδώρου κατοίκου Ν. Σάντας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 4 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης

Δ. ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Διόρθωση Σφαλμάτων στην ΔΠ/ΠΜ/οικ. 60412/1865/2.11.90 απόφαση Νομάρχη Θεσ/κης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Δ65/14.2.91, γίνονται οι εξής διορθώσεις:

α. Ο αριθμός πρωτοκόλλου από το εσφαλμένο «ΔΠ/ΠΜ/οικ 55112/1865» στο ορθό «ΔΠ/ΠΜ/οικ. 60412/1865».

β. Στο διατακτικό της απόφασης προστίθενται οι παραληφθείσες λέξεις «Άρθρο 1» και «Άρθρο 2» και η αρίθμηση («1», «2») των παραγράφων του άρθρου 2.

γ. Στην υπογραφή προστίθεται η παραλειφθείσα ένδειξη «α.α.» (αντ' αυτού).

(Από τη Νομαρχία Θεσ/νίκης)